



Ausias Marc, 23 08010 Barcelona  
Tel 93.412.22.22  
Avd. Diagonal, 458 08006 Barcelona  
Moyano, 12 12002 Castellón  
Tel 96.472.36.40

COMUNITAT DE REGANTS SINDICAT AGRÍCOLA DE L'EBRE
23 MAR. 2018
ENTRADA Núm. <u>285</u>

**INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE  
COMPTES ANUALS  
COMUNIDAD DE REGANTES SINDICATO  
AGRÍCOLA DEL EBRO  
A 31-12-2017**

**Informe emès  
22-03-2018**





## INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE COMPTES ANUALS

A la Junta General de **COMUNIDAD DE REGANTES SINDICATO AGRÍCOLA DEL EBRO**.

Hem auditat els comptes anuals adjunts de **COMUNIDAD DE REGANTES SINDICATO AGRÍCOLA DEL EBRO**, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2017, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

### ***Responsabilitat de la Junta Directiva en relació amb els comptes anuals***

La Junta Directiva és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de **COMUNIDAD DE REGANTES SINDICATO AGRÍCOLA DEL EBRO**, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat, que s'identifica en la nota 2 de la memòria adjunta, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

### ***Responsabilitat de l'auditor***

La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els comptes anuals adjunts basada en la nostra auditoria. Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'auditoria de comptes vigent a Espanya. Aquesta normativa exigeix que complim els requeriments d'ètica, així com que planifiquem i executem l'auditoria a la fi d'obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals estan lliures d'incorreccions materials.

Una auditoria requereix l'aplicació de procediments per a obtenir evidència d'auditoria sobre els imports i la informació revelada en els comptes anuals. Els procediments seleccionats depenen del judici de l'auditor, inclosa la valoració dels riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguda a frau o error. En efectuar aquestes valoracions del risc, l'auditor té en compte el control intern rellevant per a la formulació per part de l'entitat dels comptes anuals, a fi de dissenyar els procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat. Una auditoria també inclou l'avaluació de l'adequació de les polítiques comptables aplicades i de la raonabilitat de les estimacions realitzades per l'entitat, així com l'avaluació de la presentació dels comptes anuals presos en el seu conjunt.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió d'auditoria.

## Opinió

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de **COMUNIDAD DE REGANTES SINDICATO AGRÍCOLA DEL EBRO** a 31 de desembre de 2017, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Tortosa, a 22 de Març de 2018



DAC AUDITORES CONSULTORES, S.L.P  
José María Escartín García  
SOCIO-DIRECTOR  
Auditor-Censor Jurado de Cuentas  
Firma inscrita en el R.O.A.C con el número S0802

**Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya**

DAC AUDITORES  
CONSULTORES, S.L.P.

Any 2018 Núm. 20/18/04701  
**CÒPIA**



.....  
Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional  
.....

ACTIVO	NOTA	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>24.046.051,21</b>	<b>25.503.828,67</b>
<b>I) Inmovilizado intangible</b>	<b>7</b>	<b>6.005,20</b>	<b>8.161,49</b>
1. Gastos de investigación y desarrollo		0,00	0,00
2. Concesiones administrativas		0,00	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares		0,00	0,00
4. Derechos de traspaso		0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas		6.005,20	8.161,49
6. Derechos sobre bienes cedidos en uso gratuito		0,00	0,00
7. Anticipos		0,00	0,00
<b>II) Inmovilizado material</b>	<b>5</b>	<b>23.947.364,88</b>	<b>25.399.532,94</b>
1. Terrenos y bienes naturales		2.495.348,78	2.495.348,78
2. Construcciones		19.837.291,41	21.621.359,79
3. Instalaciones técnicas		592.799,89	540.472,56
4. Maquinaria		448.392,51	203.232,93
5. Otras instalaciones y utillaje		8.437,97	11.127,77
6. Mobiliario		20.727,98	30.454,40
7. Equipos para procesos de información		4.854,27	6.425,57
8. Elementos de transporte		55.034,25	34.141,14
9. Otro inmovilizado		207,98	457,30
10. Inmovilizaciones materiales en curso y anticipos		484.270,44	456.512,70
<b>III) Inversiones inmobiliarias</b>	<b>6</b>	<b>80.572,50</b>	<b>84.025,61</b>
1. Terrenos y bienes naturales		0,00	0,00
2. Construcciones		80.572,50	84.025,61
<b>IV) Bienes del patrimonio cultural</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V) Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI) Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>9</b>	<b>12.108,63</b>	<b>12.108,63</b>
5. Otros activos financieros		12.108,63	12.108,63
<b>VII) Activos por impuesto diferido</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.502.336,97</b>	<b>1.209.861,34</b>
<b>I) Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) Existencias</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III) Usuarios, patrocinadores y deudores de las actividades y otras cuentas a cobrar</b>		<b>463.175,85</b>	<b>223.502,11</b>
1. Usuarios y deudores por ventas y prestación de servicios		64.332,36	59.799,89
2. Deudores, entidades del grupo, asociadas y otras partes vinculadas		3.291,94	3.856,48
3. Patrocinadores		0,00	0,00
4. Otros deudores		393.681,83	158.629,90
5. Personal		1.215,84	1.215,84
6. Activos por impuesto corriente		653,88	0,00
7. Otros créditos con las Administraciones Públicas		0,00	0,00
8. Fundadores y socios por desembolsos pendientes		0,00	0,00
<b>IV) Inversiones en entidades del grupo y asociadas a corto plazo</b>		<b>2.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
2. Créditos a entidades		2.000,00	10.000,00
<b>V) Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>9</b>	<b>262.717,21</b>	<b>1.517,21</b>
5. Otros activos financieros		262.717,21	1.517,21
<b>VI) Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>29.120,04</b>	<b>21.697,74</b>
<b>VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		<b>745.323,87</b>	<b>953.144,28</b>
1. Tesorería		745.323,87	953.144,28
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
<b>TOTAL ACTIVO (A+B) ...</b>		<b>25.548.388,18</b>	<b>26.713.690,01</b>



COMUNIDAD REGANTES SDTO.AGRIC.EBRO

(Ejercicio 2017)

(Ejercicio 2016)

BALANCE DE SITUACIÓN

MONEDA : EUROS

MONEDA : EUROS

PASIVO	NOTA	31/12/2017	31/12/2016
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>21.544.393,11</b>	<b>22.613.652,66</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>10</b>	<b>2.886.942,38</b>	<b>2.153.455,47</b>
<b>I) Fondos dotacionales o fondos sociales</b>		<b>6.408.853,20</b>	<b>6.408.853,20</b>
1. Fondos dotacionales o fondos sociales		6.408.853,20	6.408.853,20
2. Fondos dotacionales o fondos sociales pendientes de desembolsar		0,00	0,00
<b>II) Fondos especiales</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III) Reservas</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV) Excedentes de ejercicios anteriores</b>		<b>-4.255.397,73</b>	<b>-4.705.005,55</b>
1. Remanente		-4.255.397,73	-4.705.005,55
2. Excedentes negativos de ejercicios anteriores		0,00	0,00
<b>V) Excedentes pendientes de aplicación en actividades estatutarias</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI) Excedente del ejercicio (positivo o negativo)</b>		<b>733.486,91</b>	<b>449.607,82</b>
<b>VII) Aportaciones para compensar pérdidas</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I) Activos financieros disponibles para la venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) Operaciones de cobertura</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III) Otros</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>		<b>18.657.450,73</b>	<b>20.460.197,19</b>
1. Subvenciones oficiales de capital		7.001.987,76	7.478.742,64
2. Donaciones y legados de capital		0,00	0,00
3. Otras subvenciones, donaciones y legados		11.655.462,97	12.981.454,55
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2.765.049,55</b>	<b>2.915.640,49</b>
<b>I) Provisiones a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) Deudas a largo plazo</b>	<b>9</b>	<b>2.765.049,55</b>	<b>2.915.640,49</b>
1. Deudas con entidades de crédito		2.765.049,55	2.915.640,49
2. Acreedor por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otros pasivos financieros		0,00	0,00
<b>III) Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV) Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V) Periodificaciones a largo plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.238.945,52</b>	<b>1.184.396,86</b>
<b>I) Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para su venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II) Provisiones a corto plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>III) Deudas a corto plazo</b>	<b>9</b>	<b>662.563,72</b>	<b>656.134,47</b>
1. Deudas con entidades de crédito		585.297,56	574.154,24
2. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
3. Otros pasivos financieros		77.266,16	81.980,23
<b>IV) Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Deudas con entidades de crédito del grupo y asociadas		0,00	0,00
2. Proveedores de inmovilizado, entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
3. Acreedores por arrendamiento financiero, entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
4. Otras deudas con entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
5. Intereses a corto plazo de deudas con entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
6. Cuenta corriente con entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
7. Desembolsamientos exigidos sobre participaciones en el patrimonio neto de entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
<b>V) Acreedores por actividades y otras cuentas a pagar</b>		<b>484.921,30</b>	<b>436.801,89</b>
1. Proveedores		350.159,75	283.373,08
2. Proveedores, entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
3. Acreedores varios		0,00	0,00
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		26.815,77	39.310,93
5. Pasivos por impuesto corriente		0,00	14.713,81
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		107.945,78	99.404,07
7. Anticipos de usuarios		0,00	0,00
<b>VI) Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>91.460,50</b>	<b>91.460,50</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C) ...</b>		<b>25.548.388,18</b>	<b>26.713.690,01</b>



## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

MONEDA : EUROS

MONEDA : EUROS

	NOTA	(Debe) Haber 31/12/2017	(Debe) Haber 31/12/2016
<b>1. Ingresos por las activiades</b>	<b>20</b>	<b>4.559.061,94</b>	<b>4.410.135,62</b>
a) Ventas		1.335,28	1.667,62
b) Prestación de servicios		95.727,28	141.837,80
c) Ingresos recibidos con carácter periódico		1.968.569,22	1.967.770,48
d) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones		2.239.501,69	2.286.836,95
e) Subvenciones oficiales a las actividades		253.928,47	12.022,77
f) Donaciones y otros ingresos para las actividades		0,00	0,00
g) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
<b>2. Ayudas concedidas y otros gastos</b>		<b>-1.882,88</b>	<b>-5.721,11</b>
a) Ayudas concedidas		0,00	0,00
b) Gastos por colaboraciones y para el ejercicio del cargo de miembro del órgano del gobierno		-1.882,88	-5.721,11
c) Reintegro de ayudas y asignaciones		0,00	0,00
<b>3. Variaciones de existencia de productos acabados y en curso</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Trabajos realizados para la entidad para su activo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5. Aprovisionamientos</b>		<b>-1.463,71</b>	<b>-1.530,03</b>
a) Consumo de bienes destinados a las actividades		-1.463,71	-1.530,03
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		0,00	0,00
c) Trabajos realizados para otras entidades		0,00	0,00
d) Deterioro de bienes destinados a las actividades, materias primas y otros aprovisionamientos		0,00	0,00
<b>6. Otros ingresos de las actividades</b>		<b>41.039,66</b>	<b>61.061,90</b>
a) Ingresos por arrendamientos		21.608,53	36.263,11
b) Ingresos por servicios al personal		0,00	0,00
c) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		19.431,13	24.798,79
<b>7. Gastos de personal</b>	<b>13</b>	<b>-2.330.076,64</b>	<b>-2.234.386,03</b>
a) Sueldos, salarios y similares		-1.719.639,62	-1.651.027,96
b) Cargas sociales		-610.437,02	-583.358,07
c) Provisiones		0,00	0,00
<b>8. Otros gastos de explotación</b>	<b>13</b>	<b>-1.297.683,27</b>	<b>-1.404.766,24</b>
<b>a) Servicios exteriores</b>		<b>-1.281.646,71</b>	<b>-1.321.073,24</b>
a1) Búsqueda y desarrollo		0,00	0,00
a2) Arrendamientos y cánones		-29.028,39	-23.196,79
a3) Reparaciones y conservación		-463.897,72	-407.082,41
a4) Servicios profesionales independientes		-76.079,88	-55.335,41
a5) Transportes		0,00	0,00
a6) Primas de seguros		-54.609,97	-39.066,20
a7) Servicios bancarios		-8.166,07	-3.267,56
a8) Publicidad, propaganda y relaciones públicas		-49.068,36	-30.481,88
a9) Suministros		-535.710,35	-534.044,57
a10) Otros servicios		-65.085,97	-228.598,42
b) Tributos		-13.192,88	-11.613,02
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones de las actividades		-2.843,68	-72.079,98
d) Otros gastos de gestión corriente		0,00	0,00



## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

MONEDA : EUROS

MONEDA : EUROS

	NOTA	(Debe) Haber 31/12/2017	(Debe) Haber 31/12/2016
9. Amortización del inmovilizado	5-6-7	-2.121.666,93	-2.261.356,43
10. Subvenciones, donaciones y legados traspasados al resultado	11	1.802.746,46	1.807.345,93
11. Exceso de provisiones		0,00	0,00
12. Deterioro y resultado por alienaciones del inmovilizado		0,00	0,00
a) Deterioro y pérdidas		0,00	0,00
b) Resultados por alienaciones y otros		0,00	0,00
13. Otros resultados	13	-18.827,32	-2.747,07
I) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		631.247,31	368.036,54
14. Ingresos financieros		3.584,28	3.807,65
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a1) En entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
a2) En terceros		0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		3.584,28	3.807,65
b1) En entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
b2) En terceros		3.584,28	3.807,65
15. Gastos financieros		-35.878,92	-43.222,45
a) Por deudas con entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Por deudas con terceros		-35.878,92	-43.222,45
c) Por actualización de provisiones		0,00	0,00
16. Variación de valor razonable de instrumentos financieros		0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros		0,00	0,00
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para su venta		0,00	0,00
17. Diferencias de cambio		0,00	0,00
18. Deterioro y resultado por alienaciones de instrumentos		145.000,00	145.000,00
a) Deterioros y pérdidas		145.000,00	145.000,00
b) Resultados por alienaciones y otros		0,00	0,00
II) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18)		112.705,36	105.585,20
III) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (I+II)		743.952,67	473.621,74
19. Impuestos sobre beneficios	12	-10.465,76	-24.013,92
IV) RESULTADO DEL EJERCICIO (III+19)		733.486,91	449.607,82



**COMUNIDAD REGANTES SDTO.AGRIC.EBRO**  
**Estado de cambios en el patrimonio neto normal**

<b>A) Estado normal de ingresos y gastos</b>	<b>Importe 2017</b>	<b>Importe 2016</b>
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>733.486,91</b>	<b>449.607,82</b>
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO		
I. Por valoración de instrumentos financieros		
1. Activos financieros disponibles para la venta		
2. Otros ingresos/gastos		
II. Por coberturas de flujos de efectivo		
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		
VI. Diferencias de conversión		
VII. Efecto impositivo		
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN PATRIMONIO NETO (I+II+...+V)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		
1. Activos financieros disponibles para la venta		
2. Otros ingresos/gastos		
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		
XII. Diferencias de conversión		
XIII. Efecto impositivo		
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII+IX+...+XIII)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)</b>	<b>733.486,91</b>	<b>449.607,82</b>



**COMUNIDAD REGANTES SDTO.AGRIC.EBRO**  
**Estado de cambios en el patrimonio neto normal**

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Capital Escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultado de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otras Infructuosas de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
<b>A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015</b>	6.408.853,20					-4.850.545,71		1.45.540,16				22.267.545,12	23.971.390,77
I. Ajustes por cambios de criterio 2014 y anteriores													
II. Ajustes por errores 2014 y anteriores													
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016</b>	6.408.853,20					-4.850.545,71		1.45.540,16				22.267.545,12	23.971.390,77
I. Total ingresos y gastos reconocidos								449.607,82					449.607,82
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto													
4. (-) Distribución de dividendos													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias													
6. Incremento (reducción) patrimonial combinación negocios													
7. Otras operaciones con socios o propietarios													
III. Otras variaciones del patrimonio neto													
1. Movimiento de la reserva de revalorización						145.540,16		-145.540,16				1.807.345,93	-1.807.345,93
2. Otras variaciones													
<b>C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016</b>	6.408.853,20					-4.705.005,55		449.607,82				20.460.197,19	22.613.652,66
I. Ajustes por cambios de criterio 2015													
II. Ajustes por errores 2015													
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017</b>	6.408.853,20					-4.705.005,55		449.607,82				20.460.197,19	22.613.652,66
I. Total ingresos y gastos reconocidos													
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de capital													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto													
4. (-) Distribución de dividendos													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias													
6. Incremento (reducción) patrimonial combinación negocios													
7. Otras operaciones con socios o propietarios													
III. Otras variaciones del patrimonio neto													
1. Movimiento de la reserva de revalorización						449.607,82		-449.607,82				1.802.746,46	-1.802.746,46
2. Otras variaciones													
<b>E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017</b>	6.408.853,20					-4.255.397,73		733.486,91				18.657.950,79	21.544.933,11



# COMUNIDAD REGANTES SDTO.AGRIC.EBRO

## Estado de Flujos de Efectivo Normal

	Nota	Ejercicio 2016	Ejercicio 2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		<b>473.621,74</b>	<b>743.952,67</b>
2. Ajustes del resultado		<b>348.425,30</b>	<b>206.215,11</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)		2.261.356,43	2.121.666,93
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	5, 6 y 7	-145.000,00	-145.000,00
c) Variación de provisiones (+/-)		0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)		-1.807.345,93	-1.802.746,46
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		-3.807,65	-3.584,28
h) Gastos financieros (+)		43.222,45	35.878,92
i) Diferencias de cambio (+/-)		0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (+/-)		0,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		<b>-21.207,04</b>	<b>-197.495,73</b>
a) Existencias (+/-)		0,00	0,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	9	-50.520,36	-238.192,84
c) Otros activos corrientes (+/-)		-21.575,09	-7.422,30
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	9	30.342,54	48.119,41
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		20.545,87	0,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		<b>-63.428,72</b>	<b>-42.760,40</b>
a) Pagos de intereses (-)		-43.222,45	-35.878,92
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)		3.807,65	3.584,28
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		-24.013,92	-10.465,76
e) Otros pagos (cobros) (+/-)		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)		<b>737.411,28</b>	<b>709.911,65</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
6. Pagos por inversiones (-)		<b>-323.302,86</b>	<b>-929.070,37</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible	7	0,00	-3.240,20
c) Inmovilizado material	5	-323.302,86	-664.630,17
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros	9	0,00	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	-261.200,00
7. Cobros por desinversiones (+)		<b>0,00</b>	<b>10.500,00</b>
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	2.500,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	8.000,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)		<b>-323.302,86</b>	<b>-918.570,37</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Variaciones de fondos (+/-)		0,00	0,00
b) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		0,00	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		<b>-304.559,81</b>	<b>838,31</b>
a) Emisión			
1. Deudas con entidades de crédito (+)		0,00	0,00
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		145.000,00	145.000,00
3. Otras deudas (+)		0,00	0,00
b) Devolución y amortización de			
1. Deudas con entidades de crédito (-)		-447.212,78	-139.447,62
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		0,00	0,00
3. Otras deudas (-)		-2.347,03	-4.714,07
11. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10)		<b>-304.559,81</b>	<b>838,31</b>
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 11 + D)</b>		<b>109.548,61</b>	<b>-207.820,41</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>		<b>843.595,67</b>	<b>953.144,28</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>		<b>953.144,28</b>	<b>745.323,87</b>



- 01 - ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD
- 02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES
- 03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS
- 04 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN
- 05 - INMOVILIZADO MATERIAL
- 06 - INVERSIONES INMOBILIARIAS
- 07 - INMOVILIZADO INTANGIBLE
- 08 - ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR
- 09 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS
- 10 - FONDOS PROPIOS
- 11 - SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS
- 12 - SITUACIÓN FISCAL
- 13 - INGRESOS Y GASTOS
- 14 - PROVISIONES Y CONTINGENCIAS
- 15 - APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES Y DE INGRESOS A FINALIDADES ESTATUTARIAS
- 16 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE
- 17 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE
- 18 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS
- 19 - OTRA INFORMACIÓN
- 20 - INFORMACIÓN SEGMENTADA
- 21 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO
- 22 - INFORMACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO



## **01 - ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD**

### **1.1 Domicilio**

El domicilio social de la Entidad es compartido, y se encuentra en Tortosa, calle Santa Ana, 3, y en Deltebre, paseo del Canal. s/n.

La Entidad fue constituida en fecha 9 de octubre de 1907 y sus ordenanzas fueron adaptadas a la Ley de Aguas de 1985 por acuerdo de la Junta General de 30 de abril de 1988, en la actualidad, la Entidad ha procedido a modificar sus Ordenanzas y Reglamentos, siendo aprobadas por la Confederación Hidrográfica del Ebro mediante resolución 2008-C-49, 2009-C-41, de fecha 12 de diciembre de 2011, de acuerdo con el texto aprobado por las Juntas Generales Extraordinarias de fecha 21 de junio de 2008 y 30 de mayo de 2009. Por acuerdo de la Junta General Extraordinaria de 04/07/2015, se aprobó la modificación del artículo 67 de las Ordenanzas de la Entidad y de los artículos 1 y 7 del Reglamento de la Junta de Gobierno, siendo aprobado por la resolución de la C.H.E. de fecha 12/11/2015 (ref 2015-C-17). Es una Corporación de Derecho Público, según la Ley 30/1992 de 26 de noviembre, adscrita a la Confederación Hidrográfica del Ebro, que es el organismo de cuenca superior.

### **1.2 Actividad**

La actividad de la Entidad es facilitar el aprovechamiento de las aguas del canal de la izquierda del Ebro, entre la presa de Xerta y el Mediterráneo, a los propietarios, regantes y demás usuarios con derecho a ese aprovechamiento. Además son fines de la Entidad la defensa y fomento de los intereses de los regantes, obtener la concesión de las obras de riego del río Ebro y construirlas y explotarlas por sí o por medio de otra entidad y evitar las cuestiones y litigios entre los diversos usuarios del agua.

Por otro lado la Entidad con los recursos materiales y humanos de los que dispone, presta también servicios de naturaleza mercantil en los siguientes ámbitos:

- Cesión de derechos a industrias generadoras de energía eléctrica y compensación de gastos incurridos para su prestación.
- Realización de servicios agrícolas a empresas y particulares de la zona regable.
- Cultivo de arroz en parcelas propiedad de la misma comunidad.
- Alquiler de instalaciones e inmuebles.

### **1.3 Moneda de las cuentas anuales**

Las cifras que se presentan en éstas Cuentas Anuales están expresadas en euros.

## **02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

### **2.1 Imagen fiel**

Las Cuentas Anuales se presentan de acuerdo con lo establecido por el Decreto 259/2008, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Plan de contabilidad de las fundaciones y las asociaciones sujetas a la legislación de la Generalitat de Catalunya. Estas Cuentas reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el Estado de Flujos de Efectivo.

Las cuentas anuales han sido formuladas por la Junta de Gobierno, que es el órgano de Administración de la Entidad y se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

### **2.2 Principios contables**

Para la realización de la contabilidad de la empresa se han seguido los principios y normas de contabilidad establecidas en el Plan de Contabilidad para Entidades Sin Fines Lucrativos, aprobado por el Real Decreto 259/2008, de 23 de diciembre, así como aquellas otras normas que se desprenden del Código de Comercio.

### **2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

#### **2.3.a) Responsabilidad de la información**



Respecto de la incertidumbre, la administración de la Entidad informa que ésta (la incertidumbre) está en esencia en los problemas y la gestión de cualquier actividad empresarial. La Entidad, no siendo distinta de cualquier otra, está obligada a operar en un entorno del cual se ignora el comportamiento del mercado y de la economía en el futuro.

Para valorar la incertidumbre de futuro, la Entidad opera mediante mecanismos de estimación en función de tendencias de mercado, opiniones de clientes y proveedores y la percepción de que se dispone de la evolución de la competencia. En las cuentas anuales, se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones para valorar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren al deterioro por determinados activos y vida útil de los activos materiales e intangibles. A pesar que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

#### Deterioro del valor de los activos no corrientes

La Entidad analiza al cierre de cada ejercicio si existen indicadores de deterioro para los activos no corrientes, distintos de los financieros, sometiéndose a la prueba de deterioro de valor cuando existen indicadores de su deterioro.

#### Provisiones

La Entidad reconoce provisiones sobre riesgos de acuerdo con la política. La Entidad ha realizado juicios y estimaciones en relación con la probabilidad de ocurrencia de dichos riesgos, así como la cuantía de los mismos, y ha registrado una provisión cuando el riesgo ha sido considerado como probable, estimado el coste que le originaría dicha obligación.

#### **2.3.b) Importancia relativa y prudencia valorativa**

La Entidad aplica todas las normas contables en función del principio de importancia relativa y toma en consideración el principio de prudencia valorativa el cual, no teniendo carácter preferencial sobre los demás principios, se utiliza para formar criterio en relación con las estimaciones contables.

#### **2.4 Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan las cifras del presente ejercicio junto con las del ejercicio precedente, con la finalidad que ambos ejercicios puedan ser comparados.

Tanto éste ejercicio como el anterior han seguido los mismos criterios que se derivan de las normas del Plan General de Contabilidad indicado y son por lo tanto comparables.

#### **2.5 Agrupación de partidas**

En el supuesto de existir partidas que han sido objeto de agrupación en el Balance, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, en el Estado de Cambios en el Patrimonio neto o en el Estado de Flujos de Efectivo, la desagregación figura en otros apartados de la Memoria.

#### **2.6 Elementos recogidos en varias partidas**

Los elementos del patrimonio que están registrados en dos o más partidas del balance, se explican, en el caso de existir, en los correspondientes apartados de la Memoria.

#### **2.7 Cambios de criterios contables**

La Entidad ha aplicado durante el presente ejercicio los mismos criterios contables que en el ejercicio anterior, los cuales se encuentran, además, detallados en el apartado 4 de ésta Memoria.

#### **2.8 Corrección de errores**

Durante el ejercicio no se han realizado ajustes significativos por corrección de errores.



### 03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS

En el ejercicio 2017, se ha obtenido un excedente global positivo de 733.486,91 €.

La propuesta de aplicación del excedente fue la siguiente:

Base de reparto	Importe
Excedente positivo del ejercicio extraordinario	126.173
Excedente positivo del ejercicio ordinario	607.314
<b>Total</b>	<b>733.487</b>

Distribución	Importe
A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	733.487
<b>Total</b>	<b>733.487</b>

En el ejercicio 2016, se obtuvo un excedente global positivo de 449.607,82 €.

La propuesta de aplicación del excedente fue la siguiente:

Base de reparto	Importe
Excedente positivo del ejercicio extraordinario	142.253
Excedente positivo del ejercicio ordinario	307.355
<b>Total</b>	<b>449.608</b>

Distribución	Importe
A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	449.608
<b>Total</b>	<b>449.608</b>

### 04 - NORMAS REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de valoración que se utilizan en la preparación y la formulación de las Cuentas Anuales son las siguientes:

#### 4.1 Inmovilizado intangible

##### 4.1.a) Activación, amortización y correcciones valorativas

Los elementos del inmovilizado intangible se valoran a su coste de adquisición o coste directo de realización, según proceda. Contablemente se presentan deduciendo su correspondiente amortización acumulada, cuando es aplicable o bien las correcciones valorativas.

En cualquier caso, los siguientes criterios son aplicables si se debe activar algún bien intangible:

A) Además de cumplir con la definición de activo, el elemento debe cumplir con el criterio de identificabilidad, lo cual implica los siguientes requisitos:

a') Debe ser susceptible de ser separado de la Entidad y vendido, cedido o entregado para su explotación.

b') Debe provenir de derechos legales o contractuales.

c') En ningún caso se reconocen como inmovilizados intangibles los gastos ocasionados con motivo de establecimiento, marcas, listas de clientes u otras partidas equivalentes, que se hayan generado internamente.



B) Respecto de la cuenta de Propiedad Industrial, se llevan a ésta cuenta los gastos de desarrollo capitalizados cuando se obtenga la correspondiente patente o similar. El criterio de amortización será en función de su vida útil estimada, sin perjuicio de la corrección valorativa por deterioro.

C) En el supuesto de disponer de un Fondo de Comercio, éste sólo figurará en el activo cuando provenga de una transacción onerosa y no se amortizará, aunque cada año se procederá a valorar si su valor no resulta inferior al que se desprende del valor actual de las utilidades previsibles de la unidades generadoras de efectivo, a las cuales el fondo haya sido asignado desde el primer momento.

D) Los Derechos de Traspaso, en el supuesto de tratarse de una adquisición onerosa, se amortizarán en función de su vida útil y se aplicarán las correspondientes correcciones valorativas.

E) Se aplicarán los mismos criterios indicados en el punto anterior para los Programas Informáticos, aunque también pueden activarse los de producción propia en función de su coste de producción. No se incluirán, en cualquier caso, los costes de mantenimiento.

#### **4.1.b) Vida útil indefinida**

La Entidad no dispone de bienes intangibles que hayan sido considerados como de vida útil indefinida.

#### **4.1.c) Valor recuperable del fondo de comercio**

Dado que la Entidad no cuenta con importe alguno en su activo bajo el epígrafe de Fondo de Comercio, ni otros activos intangibles considerados de vida útil indefinida, no existe ningún mecanismo para calcular su valor recuperable.

### **4.2 Inmovilizado material**

#### **4.2.a) Criterios de activación**

El inmovilizado material se valora según su coste de adquisición. Este precio incluye además del importe facturado por el vendedor, todos los gastos adicionales que se han producido hasta su puesta en condiciones de funcionamiento, incluyendo los gastos financieros en el coste de aquellos activos adquiridos o producidos desde el 1 de enero de 2009 cuando el período de producción e instalación es superior al año.

En su caso, la política de la Entidad para los trabajos efectuados por la misma para su propio inmovilizado material se contabilizan por el precio de producción, que se valora teniendo en cuenta el coste de los materiales incorporados más los demás gastos directos necesarios para la producción del bien, así como el porcentaje proporcional de los costes y gastos indirectos derivados del proceso de producción.

La política es la de incorporar como mayor valor de los bienes de activo solamente las reparaciones que suponen mejoras o ampliaciones que incrementan el valor operativo del bien o alargan su vida útil. Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil se contabilizan directamente como gasto del ejercicio.

#### **4.2.b) Amortizaciones**

La dotación anual a la amortización se calcula linealmente en función de la vida útil estimada para cada grupo de bienes y se aplica a partir de su puesta en funcionamiento. La vida útil desglosada por elementos, se detalla en la nota 5.

#### **4.2.c) Deterioro del valor del inmovilizado**

A la fecha de cierre del ejercicio como mínimo, la Entidad revisa el valor de los activos (tanto materiales como intangibles) para determinar si existen indicios de que hayan sufrido una pérdida de valor.

Se considera que existe pérdida o deterioro de valor si el importe recuperable es inferior al valor neto que figura en libros. El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable, menos el coste de venta, y el valor en uso.

Para estimar el valor en uso, la Entidad prepara las previsiones de flujos de caja futuros, de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) correspondiente a los bienes materiales asignados, utilizando la experiencia del pasado y las expectativas futuras por parte de los administradores y directivos de la Entidad. Estos flujos se estiman para períodos de entre 5 y 15 años, según los casos a unas tasas de descuento basadas en los tipos de interés a plazo fijados por el Banco de España, en los momentos de realizar los cálculos.

Como criterio general, en el supuesto de que el valor recuperable fuere inferior al valor contable para un grupo de activos y en relación con una UGE que agrupe diversos bienes, se llevará a pérdidas del ejercicio la diferencia existente, que se prorrateará proporcionalmente entre los distintos bienes a los que afecta esa UGE. En el supuesto de que, posteriormente, de nuevo registraran un valor recuperable superior, se procederá a la reversión del ajuste negativo anterior, hasta el límite del valor contable neto que tendrían esos activos en el supuesto de no haber estado sometidos a deterioro.



La Entidad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, calculado éste en base a lo explicado anteriormente.

#### **4.2.d) Activación de grandes reparaciones y costes de retiro y rehabilitación**

La Entidad no tiene compromisos de desmantelamiento retiro o rehabilitación, ni obligaciones que condicionen grandes reparaciones para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

#### **4.3 Inversiones inmobiliarias**

La Entidad cuenta con bienes que han sido considerados como inversiones inmobiliarias y por lo tanto han sido incluidos en la correspondiente partida del Balance.

Se ha considerado como inversión inmobiliaria la parte del edificio correspondiente a la sede de Tortosa que se ha arrendado hasta el mes de Julio de 2017, fecha de finalización del contrato de alquiler. Para la valoración de la misma, se ha realizado de forma proporcional, en base a la superficie efectivamente alquilada respecto del total del inmueble.

#### **4.4 Arrendamientos**

Los contratos de arrendamiento financiero han sido incorporados directamente como activo de la Entidad y se hace figurar en el pasivo la deuda existente con el acreedor. Los intereses se incorporan directamente como gastos a medida que se van liquidando las cuotas correspondientes.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando la sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de los acuerdos y de la vida del contrato.

#### **4.5 Instrumentos financieros**

La evolución y disponibilidad de los instrumentos financieros puede modificarse de unos ejercicios a otros. Los criterios generales de valoración son los siguientes:

##### **4.5.a) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar**

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar se mantienen por los saldos nominales pactados o contratados, excepto en el caso de vencimientos superiores a los doce meses, en cuyo caso se procede a aplicar el valor razonable siempre que no tengan tipo de interés pactado. En estos casos el valor por el que figuran es el valor actual financiero de cada caso y los intereses se aplicarán contablemente en función del tiempo. Solamente será aplicable el criterio de aplicar el valor razonable a un saldo con vencimiento inferior al año, cuando el efecto de contabilizarlo de ese modo, al cierre del ejercicio, fuere significativo y relevante.

Como criterio general, al menos al cierre del ejercicio, la Entidad procede a revisar detalladamente todos los saldos para determinar si el valor cobrable se ha deteriorado como consecuencia de cambios de cotización, problemas de cobrabilidad u otras circunstancias. En esos casos, las diferencias se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

En los casos de renegociación de las deudas que, de otro modo, estarían vencidas, se aplican los criterios antes señalados considerando como periodo de cobro el que va desde la generación de la deuda hasta la fecha de cobro renegociada.

##### **4.5.b) Acreedores y pasivos comerciales y financieros**

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Entidad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.



**4.5.c) Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas**

En el caso de existir saldos de inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, el criterio general es el de mantener su valor en el activo por el coste de adquisición menos, en su caso, las correcciones valorativas negativas que se hayan contabilizado a lo largo del tiempo.

La valoración inicial se realiza al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Entidad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

**4.5.d) Instrumentos de patrimonio propio**

En el supuesto que la Entidad realice cualquier tipo de transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de estos instrumentos se registrará en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios y en ningún caso se reconocerán como activos financieros de la empresa ni se registrará resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los gastos de estas operaciones, se registrarán directamente contra el patrimonio neto como menores reservas. Pero los gastos derivados de una transacción de patrimonio propio, de la que se haya desistido o se haya abandonado se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

**4.5.e) Otros activos financieros**

En su caso, los activos financieros se reconocen en el balance de situación cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general los costes de la operación. Los activos financieros mantenidos por la Entidad se clasifican como:

- A) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: activos cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y cuyo vencimiento está fijado y sobre los cuales los administradores manifiestan su intención de mantenerlos hasta su vencimiento. Estas inversiones se valoran posteriormente por su coste amortizado y los intereses devengados en el período se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.
- B) Activos financieros mantenidos para negociar: activos cuya adquisición se origina con el propósito de venderlos en el corto plazo. Su valoración posterior se realiza por su valor razonable y los cambios en dicho valor razonable se imputan directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

**4.5.f) Otros instrumentos financieros**

En el supuesto de existir otros instrumentos financieros, se aplican en general los criterios de valoración y ajuste al valor razonable, similares a lo indicado en el punto 4.5.a.

**4.5.g) Cancelación instrumentos financieros**

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Entidad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

La Entidad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

**4.6 Impuestos sobre beneficios**

El Impuesto sobre Sociedades se contabiliza como gasto del ejercicio. Siendo la Entidad una organización parcialmente exenta, el impuesto se calcula aplicando el tipo impositivo correspondiente sobre la base imponible que se corresponde con el resultado contable de las operaciones mercantiles de la Entidad que, en su caso, no se consideran exentas.



Si procede, se deducen las bonificaciones y deducciones de la cuota, a las cuales tenga derecho la Entidad.

#### **4.7 Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos por bienes y servicios se reconocen cuando se han transferido al comprador todos los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes. Se calculan por el valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar, y que normalmente coincide con su valor nominal. Solamente para las operaciones de vencimiento superior a los doce meses y cuyo efecto sea significativo, se aplica el análisis del valor actual.

Si se da el caso de ingresos por prestación de servicios, la política es reconocer su ingreso considerando el grado de realización a la fecha del balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

En su caso, los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de cobro y el tipo de interés efectivo aplicable.

#### **4.8 Provisiones y contingencias**

Al tiempo de formular las cuentas anuales, los administradores de la Entidad diferencian entre:

- a) Provisiones: pasivos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Entidad, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Dichos saldos se registran por el valor actual del importe más probable que se estima que la Entidad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación, y
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Entidad.

Las cuentas anuales de la Entidad recogen todas las provisiones significativas con respecto de las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos conforme a los requerimientos de la normativa contable.

#### **4.9 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

La Entidad, por su actividad e instalaciones, no cuenta con inversiones ni gastos relevantes ni significativos ni provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma.

#### **4.10 Gastos de personal y compromisos de pensiones**

Los gastos de personal se contabilizan, del mismo modo que el resto de los gastos de la Entidad, por el criterio del devengo.

La Empresa no tiene ni gestiona un plan específico de pensiones de jubilación para sus empleados, estando todas las obligaciones al respecto cubiertas por el sistema de la Seguridad Social del Estado.

#### **4.11 Subvenciones, donaciones y legados**

La Entidad tiene fijados los siguientes criterios para la contabilización de subvenciones de capital o donaciones, en el caso de que se produzcan, cuando tienen carácter no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto por el importe concedido, una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, una vez recibida la comunicación de su concesión, en el momento en que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión.

En el caso de subvenciones de capital, para la adquisición de activos, en el reconocimiento inicial, la Entidad registra por un lado los bienes o servicios recibidos como un activo y por otro el correspondiente incremento en el patrimonio neto. A partir de la fecha de su registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo, por los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso solo se imputarán al resultado del ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

#### **4.12 Transacciones con partes vinculadas**

En el supuesto de existir, las operaciones entre entidades del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.



## 05 - INMOVILIZADO MATERIAL

### 5.1 Movimientos del epígrafe

Detalle y movimientos de las cuentas que componen ésta rúbrica del activo (datos en miles de euros):

#### Ejercicio 2016

Coste de cada Cuenta	Saldo inicial	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo final
Terrenos	2.495				2.495
Construcciones e infraestructuras hidráulicas	1.797	203			2.000
Construcciones e infraestructuras hidráulicas (Valor Venal)	57.842				57.842
Instalaciones técnicas	4.635	85			4.720
Instalaciones técnicas (Valor Venal)	509				509
Maquinaria	1.616	3			1.619
Uillaje y herramientas	100	1			101
Otras instalaciones	441				441
Mobiliario	330	8			338
Equipos proceso información	191	3			194
Elementos de transporte	271	20	8		283
Otro inmovilizado material	61				61
Inmovilizado en Curso	470	8	21		457
<b>Total</b>	<b>70.758</b>	<b>331</b>	<b>29</b>		<b>71.060</b>

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Traspasos	Saldo final
Construcciones e infraestructuras hidráulicas	693	56			749
Construcciones e infraestructuras hidráulicas (Valor Venal)	35.732	1.741			37.473
Instalaciones técnicas	4.004	267			4.271
Instalaciones técnicas (Valor Venal)	371	47			418
Maquinaria	1.313	102			1.415
Uillaje y herramientas	97	2			99
Otras instalaciones	428	3			431
Mobiliario	288	19			307
Equipos proceso información	182	6			188
Elementos de transporte	252	6	8		250
Otro inmovilizado material	60				60
<b>Total</b>	<b>43.420</b>	<b>2.249</b>	<b>8</b>		<b>45.661</b>

Coste total Inmov. Material	Amortización Acumulada	Inmov. Material Neto
71.060	45.661	25.399



**Ejercicio 2017**

Coste de cada Cuenta	Saldo inicial	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo final
Terrenos	2.495				2.495
Construcciones e infraestructuras hidráulicas	2.000	11			2.011
Construcciones e infraestructuras hidráulicas (Valor Venal)	57.842				57.842
Instalaciones técnicas	4.720	180			4.900
Instalaciones técnicas (Valor Venal)	509	59			568
Maquinaria	1.619	339	24		1.934
Utillaje y herramientas	101	2			103
Otras instalaciones	441				441
Mobiliario	338	4			342
Equipos proceso información	194	2			196
Elementos de transporte	283	34			317
Otro inmovilizado material	61				61
Inmovilizado en Curso	457	31			488
<b>Total</b>	<b>71.060</b>	<b>662</b>	<b>24</b>		<b>71.698</b>

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Traspasos	Saldo final
Construcciones e infraestructuras hidráulicas	749	60			809
Construcciones e infraestructuras hidráulicas (Valor Venal)	37.473	1.735			39.208
Instalaciones técnicas	4.271	139			4.410
Instalaciones técnicas (Valor Venal)	418	47			465
Maquinaria	1.415	95	24		1.486
Utillaje y herramientas	99	2			101
Otras instalaciones	431	3			434
Mobiliario	307	14			321
Equipos proceso información	188	4			192
Elementos de transporte	250	13			263
Otro inmovilizado material	60				60
<b>Total</b>	<b>45.661</b>	<b>2.112</b>	<b>24</b>		<b>47.749</b>

Coste total Inmov. Material	Amortización Acumulada	Inmov. Material Neto
71.698	47.749	23.949

**5.2 Información adicional sobre el Inmovilizado Material**

La Entidad dispone de activos, adquiridos a través de operaciones de arrendamiento financiero, el cual como es normal en este tipo de operaciones se encuentra sujeto, respecto de la titularidad final, al ejercicio de la opción de compra que se ha determinado. Dicha opción de compra, supone un importe poco relevante si se considera en relación con el conjunto de la adquisición y sobre la cual existe el interés de ejecutarla en su momento.

La dotación anual a la amortización se calcula linealmente en función de la vida útil estimada para cada grupo de bienes y se aplica a partir de su puesta en funcionamiento. La amortización es la siguiente:



Cuenta	Tipo %
Construcciones, edificios e infraestructuras hidráulicas	3
Instalaciones técnicas	12
Maquinaria	10
Utillaje	13
Otras instalaciones	10
Mobiliario	10
Equipos de proceso de datos	25
Elementos de transporte	20
Otro inmovilizado material	15

Importe de los bienes totalmente amortizados en miles de euros:

Total activos en uso totalmente amortizados	6.213
---	-------

#### Política de seguros

La política de la Entidad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

## 06 - INVERSIONES INMOBILIARIAS

### 6.1 Movimientos del epígrafe

Detalle y movimientos de las cuentas que componen ésta rúbrica del activo (datos en miles de euros):

#### Ejercicio 2016

Coste de cada Cuenta	Saldo inicial	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo final
Construcciones	115				115
<b>Total</b>	<b>115</b>				<b>115</b>

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Trasposos	Saldo final
Construcciones	27	4			31
<b>Total</b>	<b>27</b>	<b>4</b>			<b>31</b>

Coste total Invers. Inmob.	Amortización Acumulada	Inversiones Inmob. Neto
115	31	84



**Ejercicio 2017**

Coste de cada Cuenta	Saldo inicial	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo final
Construcciones	115				115
<b>Total</b>	<b>115</b>				<b>115</b>

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Trasposos	Saldo final
Construcciones	31	3			34
<b>Total</b>	<b>31</b>	<b>3</b>			<b>34</b>

Coste total Invers. Inmob.	Amortización Acumulada	Inversiones Inmob. Neto
115	34	81

**6.2 Información adicional sobre las Inversiones Inmobiliarias**

La dotación anual a la amortización se calcula linealmente en función de la vida útil estimada para cada grupo de bienes y se aplica a partir de su puesta en funcionamiento. La amortización es la siguiente:

Cuenta	Tipo %
Construcciones, edificios e infraestructuras hidráulicas	3

Importe de los bienes totalmente amortizados en miles de euros:

Total activos en uso totalmente amortizados	0
---	---

**Política de seguros**

La política de la Entidad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

**07 - INMOVILIZADO INTANGIBLE**

**7.1 Movimientos del epígrafe**

Detalle de las cuentas que componen ésta rúbrica del activo (datos en miles de euros):

**Ejercicio 2016**

Coste de cada Cuenta	Saldo inicial	Altas	Bajas	Trasposos	Saldo final
Aplicaciones informáticas	102				102
<b>Total</b>	<b>102</b>				<b>102</b>

Amortización acumulada	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Trasposos	Saldo final
Aplicaciones informáticas	85	9			94
<b>Total</b>	<b>85</b>	<b>9</b>			<b>94</b>

Coste total Inmov. Inmat.	Amortización Acumulada	Inmov. Inmaterial Neto
102	94	8



**Ejercicio 2017**

<b>Coste de cada Cuenta</b>	<b>Saldo inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Traspasos</b>	<b>Saldo final</b>
Aplicaciones informáticas	102	3			105
<b>Total</b>	<b>102</b>	<b>3</b>			<b>105</b>

<b>Amortización acumulada</b>	<b>Saldo inicial</b>	<b>Dotación</b>	<b>Bajas</b>	<b>Traspasos</b>	<b>Saldo final</b>
Aplicaciones informáticas	94	5			99
<b>Total</b>	<b>94</b>	<b>5</b>			<b>99</b>

<b>Coste total Inmov. Inmat.</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Inmov. Inmaterial Neto</b>
105	99	6

**7.2 Información adicional sobre el Inmovilizado Intangible**

Las vidas útiles que se han considerado a los efectos de calcular las amortizaciones del ejercicio son las siguientes para las cuentas del inmovilizado intangible:

Aplicaciones informáticas (años)	3
----------------------------------	---

Importe de los bienes totalmente amortizados en miles de euros:

Bienes totalmente amortizados	86
-------------------------------	----

**08 - ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR**

**Arrendamientos operativos**

a) Arrendamientos operativos en miles de euros (información como arrendador):

<b>Arrendamientos operativos (arrendador)</b>	<b>Saldo actual</b>
Importe de los cobros futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables, hasta un año:	
Importe por el mismo concepto desde el segundo hasta el quinto año	
Importe por el mismo concepto para más de cinco años	

b) Arrendamientos operativos en miles de euros (información como arrendatario):

<b>Arrendamientos operativos (arrendatario)</b>	<b>Saldo actual</b>
Importe de los pagos futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables, hasta un año:	
Importe por el mismo concepto desde el segundo hasta el quinto año	
Importe por el mismo concepto para más de cinco años	

**09 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.



**9.1 Activos financieros y Pasivos financieros**

La Entidad reconoce como activos financieros cualquier activo que sea un instrumento de patrimonio de otra empresa o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

**a) Activos financieros a largo plazo:**

Instrumentos Financieros a Largo Plazo	Instr. Patrimonio		Valores representat. deuda		Créditos, Derivados y Otros		Total	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Activos financieros mantenidos para negociar								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar					12.108,63	12.108,63	<b>12.108,63</b>	<b>12.108,63</b>
Activos disponibles para la venta: valorados a valor razonable y a coste.								
Derivados de cobertura								
<b>Total</b>					<b>12.108,63</b>	<b>12.108,63</b>	<b>12.108,63</b>	<b>12.108,63</b>

**b) Activos financieros a corto plazo:**

Instrumentos Financieros a Corto Plazo	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		Valores representat. deuda		Créditos, Derivados y Otros		Total	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Activos financieros mantenidos para negociar								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar	223.502,11	463.175,85			11.517,21	264.717,21	<b>235.019,32</b>	<b>727.893,06</b>
Activos disponibles para la venta: valorados a valor razonable y a coste.								
Derivados de cobertura								
<b>Total</b>	<b>223.502,11</b>	<b>463.175,85</b>			<b>11.517,21</b>	<b>264.717,21</b>	<b>235.019,32</b>	<b>727.893,06</b>

**c) Pasivos financieros a largo plazo:**

Instrumentos Financieros a Largo Plazo	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y Otros		Total	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Debitos y partidas a pagar	2.915.640,49	2.765.049,55					<b>2.915.640,49</b>	<b>2.765.049,55</b>
Pasivos financieros mantenidos para negociar								
Derivados de cobertura								
<b>Total</b>	<b>2.915.640,49</b>	<b>2.765.049,55</b>					<b>2.915.640,49</b>	<b>2.765.049,55</b>



d) Pasivos financieros a corto plazo:

Instrumentos Financieros a Corto Plazo	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y Otros		Total	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Debitos y partidas a pagar	574.154,24	585.297,56			518.782,12	562.187,46	1.092.936,36	1.147.485,02
Pasivos financieros mantenidos para negociar								
Derivados de cobertura								
<b>Total</b>	<b>574.154,24</b>	<b>585.297,56</b>			<b>518.782,12</b>	<b>562.187,46</b>	<b>1.092.936,36</b>	<b>1.147.485,02</b>

9.2 Entidades del grupo y asociadas

Se detalla a continuación la información sobre las entidades del grupo, multigrupo y asociadas.

Denominación	Regants Esquerra, S.L.
Domicilio	Av. Canal, s/n (Deltebre)
Forma Jurídica	Sociedad Limitada Uniper.
Actividad	Alquiler Instalaciones de recepción, secado y almacenaje arroz cáscara.
Capital Escriturado (miles de euros)	6
% Participación	100 %
Patrimonio Neto al 31/12/17 (miles de euros)	-879
Valor Contable Participación (miles de euros)	0

9.3 Información cualitativa sobre riesgos

Las actividades de la Entidad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de mercado, de tipo de cambio, de tipo de interés y de precio. La gestión intenta minimizar los riesgos citados, buscando el equilibrio entre la posibilidad de minimizarlos y el coste derivado de eventuales actuaciones para ello.

a) Riesgo de crédito

Es bien sabido que el riesgo de crédito es vigente para cualquier organización y a pesar de que se puedan mantener los máximos elementos de control, siempre es posible que surjan dificultades con algunas operaciones. Paralelamente no siempre es factible operar con un aseguramiento total de las operaciones de crédito, bien por los mecanismos de los aseguradores o bien por el coste de dicho sistema.

La Entidad no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito. Por otra parte se mantienen políticas para que las ventas se realicen con clientes con un historial de crédito adecuado.

b) Riesgo de liquidez



Una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables y la disponibilidad de financiación con facilidades de crédito. Dado el carácter dinámico de las posiciones bancarias, la administración de la Entidad tiene como objetivo intentar conseguir la máxima flexibilidad en la disponibilidad de líneas de crédito.

c) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene afectado por la evolución de los cambios de la moneda, en el momento en que se deben realizar operaciones en moneda distinta del euro. Cuando las operaciones son de importes relevantes, el mecanismo que se intenta es el de asegurar las operaciones a realizar.

En cualquier caso la Entidad no ha realizado operaciones significativas, durante el ejercicio, de inversiones, compras o ventas en monedas distintas del euro.

d) Riesgo de tipo de interés

El riesgo del tipo de interés puede afectar al cálculo del valor actual de los flujos futuros de efectivo para la determinación del valor razonable, así como a los costes financieros por la financiación de las operaciones comerciales y de los préstamos y créditos a tipo variable o bien que deban ser renovados. La variabilidad del tipo de interés radica en la coyuntura económica europea, pero también la mundial.

Para la Entidad, por la dimensión de la misma, lo mismo que suele ocurrir con las medianas y pequeñas empresas, se intenta gestionar los costes financieros a tipos de interés fijos para evitar la variabilidad del mercado.

e) Riesgo de precio

Las operaciones de la Entidad están sujetas al riesgo del precio de coste de las adquisiciones y a las posibilidades de mantener unos precios de venta en el mercado que sean razonablemente adecuados, tanto para mantener controlados los costes como para disponer de unas posibilidades aceptables para resultar competitivos en el mercado.

Evidentemente, el peso de la tendencia del mercado es importante y de difícil control por parte de la Entidad. En este sentido la Entidad intenta mantener la máxima información de las tendencias de los precios de aprovisionamientos y de ventas con la finalidad de adelantar compras y prever la estrategia comercial de las ventas con el tiempo suficiente.

**9.4 Líneas de descuento y pólizas de crédito en miles de euros:**

	<b>Importe límite concedido</b>	<b>Importe dispuesto al cierre</b>
<b>Pólizas de crédito</b>	560	0

**10 – FONDOS PROPIOS**

El detalle del movimiento de las cuentas ha sido el siguiente (datos en miles de euros):

<b>Cuenta</b>	<b>Saldo inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Ajustes</b>	<b>Saldo final</b>
Patrimonio Social	6.409				6.409
Remanentes	-4.705	450			-4.255
Resultados del Ejercicio	450	733	-450		733
<b>Total</b>	<b>2.153</b>	<b>1.183</b>	<b>-450</b>		<b>2.887</b>

**11- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**

a) Las subvenciones de capital se mantienen en una cuenta de pasivo, formando parte del Patrimonio Neto. Actualmente esa cuenta presenta un saldo pendiente de imputación a resultados de 18.657.450,73 €.

El criterio de imputación a ingresos del año es proporcional a la amortización de los mencionados bienes.



**MEMORIA** Ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2017 (Cifras expresadas en miles de euros)  
**COMUNITAT DE REGANTS SINDICAT AGRÍCOLA DE L'EBRE**

El cuadro de los valores contabilizados, imputación en el ejercicio y en los siguientes, imputación pendiente, así como el plazo final para la imputación es el siguiente (datos en miles de euros):

	Saldo inicial	Altas	Bajas	Trasposos o ajustes	Saldo final
Subvenciones oficiales de capital	20.460		1.803		18.657
<b>Total</b>	<b>20.460</b>		<b>1.803</b>		<b>18.657</b>

b) Por otra parte las subvenciones recibidas para la explotación que han sido ingresadas directamente en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias han sido las siguientes (datos en miles de euros):

Organismo	Finalidad	Importe
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació	Control i erradicació del cargol poma i millora de la biodiversitat al delta de l'Ebre	253
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació	Cultivo de arroz	1
<b>Total</b>		<b>254</b>

c) Seguidamente se informa sobre los importes recibidos durante el ejercicio, o en su caso devueltos, y los organismos o entidades que los conceden (datos en miles de euros):

Importe	Recibido o devuelto	Organismo	Destino
1	Recibido	Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació	Explotación
253	Recibido	Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació	Control i erradicació del cargol poma

La Administración manifiesta que todas y cada una de las condiciones existentes se están cumpliendo hasta la fecha y existe la decisión de seguir cumpliendo con todas ellas.

## 12 - SITUACIÓN FISCAL

a) El resultado que sirve de base para el cálculo del Impuesto sobre Sociedades, no suele coincidir con el Resultado de la Entidad, como consecuencia de las diferencias con las normas reguladoras del Impuesto. La conciliación del resultado contable con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Ejercicio	2016	2017
<b>Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>449.607,82</b>	<b>733.486,91</b>
Corrección por el Impuesto sobre Sociedades	24.013,92	10.465,76
Correcciones (excluida la corrección por IS)		
Aumentos permanentes	5.879.520,33	5.797.945,71
Disminuciones permanentes	6.257.086,38	6.500.035,35
<b>Base imponible</b>	<b>96.055,69</b>	<b>41.863,03</b>
Tipo de gravamen	25,00%	25,00%
<b>Cuota íntegra</b>	<b>24.013,92</b>	<b>10.465,76</b>
	6.868,43	4.068,18
		17

Fecha de Formulación de cuentas: 19 de Marzo de 2018



**MEMORIA** Ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2017 (Cifras expresadas en miles de euros)  
**COMUNITAT DE REGANTS SINDICAT AGRÍCOLA DE L'EBRE**

Retenciones e ingresos a cuenta

<b>Cuota del ejercicio a ingresar o a devolver</b>	<b>17.145,49</b>	<b>6.397,60</b>
<b>Pagos fraccionados</b>	<b>2.431,68</b>	<b>7.051,48</b>
Primero	673,48	879,10
Segundo	879,10	3.086,19
Tercero	879,10	3.086,19
<b>Cuota diferencial</b>	<b>14.713,81</b>	<b>-653,88</b>
<b>Líquido a ingresar o a devolver</b>	<b>14.713,81</b>	<b>-653,88</b>

b) La Entidad no tiene activos ni pasivos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2017.

c) En la liquidación del impuesto sobre sociedades correspondiente al año 2006, se consideraron como resultados exentos una cantidad de 1.900.840,00 € correspondiente al beneficio obtenido por la compensación de la pérdida de los derechos urbanísticos que se produjeron en el proceso de urbanización de la finca "La Palma". Dicha renta se acogió a los beneficios recogidos en el artículo 121 del **Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades**; que considera exentas las rentas que se pongan de manifiesto en la transmisión onerosa de bienes afectos a la realización del objeto o finalidad específica cuando el total producto obtenido se destine a nuevas inversiones relacionadas con dicho objeto o finalidad específica.

Las nuevas inversiones deberán realizarse dentro del plazo comprendido entre el año anterior a la fecha de la entrega o puesta a disposición del elemento patrimonial y los tres años posteriores (periodo 24/11/05 a 24/11/09) y mantenerse en el patrimonio de la entidad durante siete años, excepto que su vida útil conforme al método de amortización que se aplique fuere inferior.

El desglose de las cantidades reinvertidas por la Entidad en elementos del inmovilizado material a 31 de diciembre de 2009 es el siguiente (datos en miles de euros):

Elemento	Importe
Terrenos	54
Construcciones	602
Instalaciones Técnicas	1.299
Maquinaria	778
Utillaje	29
Otras Instalaciones	34
Mobiliario	45
Equipos Informáticos	34
Elementos de Transporte	116
Otro Inmovilizado	16
<b>Total Inmovilizado Material</b>	<b>3.007</b>

d) Finalmente debemos indicar que de acuerdo con la legislación vigente, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido revisadas por las autoridades tributarias, o bien por el transcurso del plazo de prescripción. A la fecha de cierre del ejercicio, no han sido inspeccionados los impuestos de los últimos cuatro años.



### 13 - INGRESOS Y GASTOS

#### 13.1 Desglose de Gastos:

- a) Los gastos por reparaciones y mantenimiento del ejercicio ascienden a 463.897,72 euros.
- b) Los gastos por colaboraciones y para el ejercicio de los cargos del órgano de gobierno ascienden a 1.882,88 euros.
- c) Desglose de la partida de **Cargas Sociales**, en las cuentas de las cuales proviene (datos en miles de euros):

Cuenta	Año anterior	Año actual
Seguridad Social a cargo de la empresa	568	595
Otros gastos sociales	15	15
<b>Importe del Gastos Sociales</b>	<b>583</b>	<b>610</b>

#### 13.2 Desglose de Ingresos:

- a) Los ingresos por convenios firmados por la Entidad durante el ejercicio 2017 han ascendido a 2.240 miles de euros.
- b) La Entidad ha realizado las siguientes transacciones durante el periodo con la empresa del grupo Regants Esquerra, S.L.:
- Ingresos por prestación de servicios: 2.720,61 €.
- c) El importe global de la cifra de ingresos por actividades propias de la Entidad, es el siguiente (datos en miles de euros):

	Año anterior	Año actual
Derramas	1.968	1.968
Convenios	2.287	2.240
Subvenciones imputadas a resultados	12	254
Ventas y prestaciones de servicios	143	97
Otras donaciones	0	0
<b>Total</b>	<b>4.410</b>	<b>4.559</b>

- d) Por otro lado los ingresos por actividades accesorias son los siguientes (datos en miles de euros):

	Año anterior	Año actual
Por arrendamientos	36	22
Por otros conceptos	25	19
<b>Total</b>	<b>61</b>	<b>41</b>

#### 13.3 Desglose de la partida "Otros Resultados" (datos en miles de euros):

Otros ingresos y gastos	Año anterior	Año actual
Gastos excepcionales	11	71
Ingresos excepcionales	8	52



## 14 - PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Las provisiones y contingencias resultan de determinadas situaciones de incertidumbre, como se da también en los eventuales casos, litigios, juicios, procedimientos y reclamaciones, así como los asuntos pre-contenciosos en los que esté involucrada, tanto si la Entidad es parte actora como si no es ese el caso.

A los efectos de determinar el nivel de riesgo asumido en cada asunto, la Entidad utiliza las siguientes referencias:

- Riesgo Remoto: cuando la probabilidad de ocurrencia es menor al 15%.
- Riesgo Posible: cuando se sitúa entre el 15% y el 50%.
- Riesgo Probable: cuando la probabilidad está por encima del 50%.

En términos generales, cuando el riesgo se considera remoto, se adopta el criterio de no consignar importe alguno como provisión. Cuando se trata de un riesgo que se considera probable, se asigna siempre la provisión correspondiente. En los casos en que el riesgo sea considerado posible, es la Entidad quien adopta el criterio más prudente en función de las circunstancias y características de cada caso.

Las provisiones o deterioros de valor que mantiene el Balance, figuran en las cuentas que se indican seguidamente (datos en miles de euros):

Deterioro de Valor	Saldo inicial	Dotación	Aplicación	Saldo final
Participaciones a l/p con entidades asociadas	2			2
Valores representativos de deudas a l/p con entidades del grupo	6			6
Créditos con empresas del grupo	1.486		145	1.341
Créditos con deudores	145	3		148

Las provisiones que se mantienen en Balance, figuran en las cuentas que se indican seguidamente (datos en miles de euros):

Provisión	Saldo inicial	Dotación	Aplicación	Saldo final
Por CANON	62	0	0	62
Por otros conceptos	83	3	0	86

## 15 - APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES Y DE INGRESOS A FINALIDADES ESTATUTARIAS

Los bienes y derechos que forman parte del activo de la Entidad están vinculados directamente al cumplimiento del fin propio y actividad principal de la misma. La partida más significativa es la que corresponde a las Infraestructuras Hidráulicas.

Las rentas e ingresos obtenidos deben, por definición, ser suficientes para cubrir los gastos y no debería existir superávit. Si este existiera deben usarse o para aumentar el Patrimonio Social o para compensar déficits anteriores que hayan sido financiados con operaciones financieras.

Los beneficios obtenidos de las actividades mercantiles se aplican en la misma forma que los de la actividad propia.

Estos criterios han sido aplicados a partir del ejercicio 2006, en cambio no ha sido así en ejercicios precedentes, obteniéndose en los mismos déficits significativos.

Por tanto, el destino de los superávits obtenidos en el futuro deberá ser en primer lugar a compensar los déficits acumulados de ejercicios anteriores.



## 16 - INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Por la actividad de la Entidad no existen riesgos significativos que puedan afectar al medio ambiente por las actividades que se llevan a cabo por lo tanto no existen inversiones significativas en activos ni gastos importantes asumidos durante el ejercicio. Tampoco la Entidad ha precisado cubrir riesgos medioambientales con provisiones contables, ni existen contingencias que razonablemente se puedan considerar en esta materia.

## 17 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con posterioridad el cierre económico del ejercicio no se ha producido ningún hecho reseñable.

## 18 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Seguidamente se expone determinada información relativa a las operaciones que se han realizado, en su caso, con las partes vinculadas. Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente, o en virtud de pactos, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra.

Información relativa a la existencia o no de operaciones con partes vinculadas

Cuando en los puntos siguientes se indica que no se han realizado operaciones, tal manifestación se refiere a que no se han producido operaciones de compras y ventas de activos corrientes y no corrientes, prestación y recepción de servicios, contratos de arrendamiento financiero, transferencias de investigación y desarrollo, acuerdos sobre licencias, préstamos, aportaciones de capital, intereses abonados y cargados, dividendos y otros beneficios distribuidos, garantías y avales, remuneraciones e indemnizaciones, aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida, prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios, compromisos en firme de operaciones de compra o de venta, acuerdos que impliquen transmisión de recursos o de obligaciones con la parte vinculada, acuerdos en el reparto de costes en relación con la producción de bienes y servicios, acuerdos de gestión de tesorería y acuerdos de condonación de deudas y prescripción de las mismas.

Existencia o no de operaciones realizadas con:	Si	No
Entidades del grupo	X	
Negocios conjuntos en los que la Entidad sea uno de los partícipes		X
Entidades asociadas		X
Entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la Entidad		X
Personal clave de la dirección de la Entidad o de la empresa dominante		X
Otras partes vinculadas		X

La sociedad ha obtenido ingresos por servicios prestados a la sociedad REGANTS ESQUERRA, SL por importe de 2.720,61 euros. Por otra parte se han cobrado en el ejercicio 153.000 euros del préstamo entre ambas sociedades.

## 19 - OTRA INFORMACIÓN

### 19.1 Plantilla

Número medio de Personas Empleadas en el curso del ejercicio, distribuido por categorías:



Función	Año 2017			Año 2016		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Administración y servicio técnico.	5	4,33	9,33	5,00	5,26	10,26
Riego, vigilancia y mantenimiento del canal de conducción y de las tres acequias principales.	5,21	1,00	6,21	5,31	1,00	6,31
Distribución de agua de riego y mantenimiento de la red de acequias y desagües secundarios.	60,40		60,40	57,05		57,05
<b>Total</b>	<b>70,61</b>	<b>5,33</b>	<b>75,94</b>	<b>67,36</b>	<b>6,26</b>	<b>73,62</b>

### 19.2 Honorarios de los auditores

Durante el ejercicio cerrado los auditores de cuentas de la Entidad han devengado honorarios por importe de 13.310,00 euros.

### 19.3 Garantías comprometidas con terceros

A la fecha de cierre la Entidad mantiene los siguientes compromisos con terceros:

Un aval, a favor del Servicio Provincial de Costas en Tarragona por importe de 4.529,41 euros, para garantizar un proyecto de obras. Y cuatro fianzas, a favor de la propia Entidad por importe de 4.000,00 euros, para garantizar obras.

### 19.4 Otra Información

En la Junta General Ordinaria del día 07/11/2015, por dimisión del anterior presidente de la Comunidad, se eligió un nuevo presidente para la misma. Y por cese reglamentario, se eligieron a 7 vocales propietarios y 3 vocales suplentes para la Junta de Gobierno; y a 2 vocales propietarios y 1 vocal suplente para el Jurado de Riegos.

Posteriormente, de acuerdo con el artículo 19.a) de las Ordenanzas de la Entidad, la Junta de Gobierno del día 16/03/2017 acordó cesar a un vocal propietario de la misma, porqué dejó de reunir el requisito de ser partícipe de la Comunidad de Regantes, y en el mismo acto, acordó sustituirlo por el vocal que ostentaba su suplencia.

En la Junta General Ordinaria del día 25/11/2017, por cese reglamentario, se celebraron elecciones de la mitad de la Junta de Gobierno y del Jurado de Riegos.

La nueva Junta de Gobierno resultante de ambos procesos electorales, tomó posesión de su cargo en la Junta de Constitución de la Junta de Gobierno de fecha 30/11/2017.

## 20 - INFORMACIÓN SEGMENTADA

Distribución de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Entidad (datos en miles de euros):

Mercados geográficos	2016	2017
España	4.410	4.559
Resto de Europa	0	0
Resto del mundo	0	0
<b>Importe VENTAS NETAS</b>	<b>4.410</b>	<b>4.559</b>



La Entidad considera que no es representativo presentar una segmentación más allá de los datos que se han incluido.

## 21 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

El presupuesto de 2017 fue aprobado en la Junta General Ordinaria de 5 de Noviembre de 2016.

Se recogen separadamente los ingresos y gastos de la Cuenta de Resultados.

Se han aplicado los principios de devengo y de registro. No se han separado los presupuestos por programas por tener la Entidad una única actividad propia y ser la magnitud de las operaciones mercantiles de la Entidad poco significativas en comparación con aquella.

## 22 - INFORMACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO (Cifras expresadas en euros)

Cuenta de Resultados – Presupuesto de gastos:

Epígrafes.	Gastos Presupuesto	Gastos Realizado	Desviaciones
2.- Ayudas concedidas y otros gastos:			
b) Gastos por colaboraciones y para el ejercicio del cargo de miembro del órgano de gobierno.	15.000,00	1.882,88	-13.117,12
5.- Aprovisionamientos.	-	1.463,71	1.463,71
7.- Gastos de personal.	2.193.168,00	2.330.076,64	136.908,64
8.- Otros gastos de explotación:			
a) Servicios exteriores.	1.191.944,00	1.281.646,71	89.702,71
b) Tributos.	12.000,00	13.192,88	1.192,88
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones de las actividades.	-	2.843,68	2.843,68
9.- Amortización del inmovilizado.	2.332.586,00	2.121.666,93	-210.919,07
15.- Gastos financieros.	76.890,00	35.878,92	-41.011,08
19.- Impuesto sobre beneficios.	10.500,00	10.465,76	-34,24
<b>Total Gastos</b>	<b>5.832.088,00</b>	<b>5.799.118,11</b>	<b>-32.969,89</b>



**MEMORIA** Ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2017 (Cifras expresadas en miles de euros)  
**COMUNITAT DE REGANTS SINDICAT AGRÍCOLA DE L'EBRE**

Cuenta de Resultados – Presupuesto de ingresos:

Epígrafes.	Ingresos Presupuesto	Ingresos realizado	Desviaciones
1.- Ingresos por las actividades:			
a) Ventas.	-	1.335,28	1.335,28
b) Prestación de servicios.	100.000,00	95.727,28	-4.272,72
c) Ingresos recibidos con carácter periódico.	1.964.475,00	1.968.569,22	4.094,22
d) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones.	2.267.120,00	2.239.501,69	-27.618,31
e) Subvenciones oficiales a las actividades.	-	253.928,47	253.928,47
6.- Otros ingresos de las actividades.	35.880,00	41.470,79	5.159,66
10.- Subvenciones, donaciones y legados traspasados al resultado.	1.782.422,00	1.802.746,46	20.324,46
11.- Exceso de provisiones.	-	-	-
12.- Deterioro y resultado por alienaciones del inmovilizado.	-	-	-
13.- Otros resultados.	-	-18.827,32	-18.827,32
14.- Ingresos financieros.	-	3.584,28	3.584,28
18.- Deterioro y resultado por alienaciones de instrumentos financieros.	145.000,00	145.000,00	-
<b>Total Ingresos</b>	<b>6.294.897,00</b>	<b>6.532.605,02</b>	<b>237.708,02</b>

Presupuesto total de ingresos y gastos:

	Presupuesto	Realizado	Desviaciones
Total Gastos.	5.832.088,00	5.799.118,11	-32.969,89
Total Ingresos.	6.294.897,00	6.532.605,02	237.708,02
<b>Total Excedente del Ejercicio</b>	<b>462.809,00</b>	<b>733.486,91</b>	<b>270.677,91</b>



**VOCALÉS TITULARES DE LA JUNTA DE GOBIERNO, Y CARGO:**

- D. Francisco Casanova Santamaría, como Administrador de TRAMONTANO, S.L. (Presidente)
- D. Francisco Javier Casanova Casanova (Vicepresidente)
- D. José Franch Agramunt (Secretario)
- D. Teresa Culvi Porres (Tesorera-Contadora)
- D. Josep Xavier Curto Hierro (Vocal)
- D. Hilario Franch Bo (Vocal)
- D. Domingo Alcalá Sorribes (Vocal)
- D. Ramón Carles Gilabert (Vocal)
- D. Pablo Ramón Marín Serral (Vocal)
- D. Raul Callau Casanova (Vocal)

